



## Styresak 33/10

### **Orientering om byggeprosjekter i Nordlandssykehuset HF**

**Saksbehandler:**

Terje Arthur Olsen

Saksnr.:

2010/1128

Dato:

10.06.2010

**Dokumenter i saken :**

Trykt vedlegg: Månedssrapport april 2010 (untatt offentlighet Offl.§14)

Ikke trykt vedlegg:

**Saksbehandlers kommentar :**

Til styrets orientering fremlegges månedssrapporten fra Utbyggingsavdelingen ved Nordlandssykehuset HF for april 2010.

Månedssrapporten inneholder følgende delrapporter:

- Utbyggingssjefens sammenstilling.
- Område A – Stab
- Område B – Nordlandssykehuset Somatikk Bodø.
- Område C – Nordlandssykehuset Psykiatri Rønvik.
- Område E – Nordlandssykehuset Vesterålen.

Vedrørende Utbyggingssjefens sammenstilling.

Utbyggingssjefens sammenstilling inneholder tertialrapport for utbyggingsprosjektet NLSH Bodø Sentrum. Av denne fremgår at målt i løpende kroner justert for prisstigning pr 01.01.2010 er budsjettet for byggetrinn 2 på 2 701,9 mill kroner, eksklusivt byggelånsrenter. Budsjettet er fordelt på følgende delkapitler:

Kap. A	Generelle/Spesielle kostnader	438,0 mill kroner
Kap. B	Fase 1 – Forberedende arbeider	321,1 mill kroner
Kap. C	Fase 2 – Ny K-fløy	781,6 mill kroner
Kap. D	Fase 3 – Renovering AB-fløy	621,8 mill kroner
Kap. E	Fase 4 - Diverse gjenstående	140,7 mill kroner
Kap. F	Utstyr	345,5 mill kroner
Kap. G1	Marginer. Følgeprosjekter	24,6 mill kroner
Kap. G2	Marginer. Ufordelt	28,6 mill kroner

I sammenstillingen er det og redegjort for disposisjoner som er gjort vedrørende Kap. A – Generelle/Spesielle kostnader og Kap. B- Fase 1. Selv om delmarginene i disse kapitler er lave regnes det enda mulig å gjennomføre disse etter gjeldende budsjett. Vurdert mot usikkerhetskurven i tidligere usikkerhetsanalyse regnes det nå 60% sannsynlighet for at byggetrinn 2 kan gjennomføres etter gjeldende budsjett.

Det vil bli holdt anbudskonkurranse for fase 2 i 1.kvartal 2011. Når disse foreligger vil det bli gjort en ny usikkerhetsanalyse for byggetrinn 2 med forslag til nødvendige overordnede tiltak for å oppnå nødvendig sikkerhet i forhold til budsjetttrammen.

Det er også vist at prosjektet er forsinket i forhold til tidligere forutsetninger. Fase 1 regnes nå ferdig i juni 2011 og Fase 2 sommeren 2014.

### Vedrørende Område A – Stab.

Staben er under oppbygging for å kunne ivareta økt aktivitet i byggetrinn 2 i Bodø og byggestarten for nytt sykehus i Vesterålen.

### Vedrørende Område B – Nordlandssykehuset Somatikk Bodø.

Rapporten viser detaljert hvilke aktiviteter som er i gang. Det fremgår og hvilke utfordringer som ligger i å bygge om et sykehus som skal opprettholde tilnærmet full aktivitet i byggeperioden og hvilke belastninger det påfører ansatte og publikum.

### Vedrørende Område C – Nordlandssykehuset Psykiatri Rønvik.

Byggeprosjektet for voksenpsykiatrien er avsluttet og det fremgår at det er svært små marginer opp til budsjettallet. Det innebærer at det er lite rom for etterarbeider innenfor utbyggingsavdelingens budsjett.

### Vedrørende Område E – Nordlandssykehuset Vesterålen.

Budsjettet for nytt sykehus Vesterålen målt i løpende kroner justert for prisstigning pr 01.01.2010 er på 878,5 mill kroner, eksklusivt byggelånsrenter.

Budsjettet er fordelt på følgende delkapitler:

Kap. A	Generelle/Spesielle kostnader	187,6 mill kroner
Kap. B	Entreprisekostnad	547,1 mill kroner
Kap. C	Utstyr	86,6 mill kroner
Kap. D	Marginer	57,2 mill kroner

Etter forprosjektet fra august 2009 har det vært en viss utvikling i prosjektet i form av detaljavklaringer som gjør at delprosjektet for utstyr synes knapt. Men samlet sett regnes det fremdeles at prosjektet kan gjennomføres med 85% sannsynlighet for at budsjettrammen holdes.

Detaljplanleggingen foregår nå for fullt og byggearbeidene regnes å starte ved kontrahering av grunnentreprenør 01.09.2010. Sykehuset er planlagt ferdig for ordinær drift fra 01.04.2014

### **Forslag til vedtak:**

Styret tar orienteringen til etterretning.

### **Avstemming :**

### **Vedtak :**